

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Палласа, д.3/2

«28» 06 2021 г.

№ 1-3/2

Дата и место проведения общего собрания: «28» часов 15 мин. «01» 06 2021 года  
г. Новосибирск, ул. Палласа, д.3/2

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «01» 06 2021 года

Дата окончания общего собрания «25» 06 2021 года

Адрес многоквартирного дома: ул. Палласа д. 3/2

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения Викторова общего собрания

Гунеев Наталья Викторовна (Ф.И.О.)

гражданина), № 83 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение  
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Гунеев Наталья Викторовна № 83

Секретарь общего собрания:

Даваров Валерий Александрович № 31  
Сарченко Алексей Владимирович № 69

Лица, проводившие подсчет голосов:

(Ф.И.О, подпись)

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

**Приглашенные физические лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

**Приглашенные юридические лица:**

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

	лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	лица в с юридического лица	полномочия представителя юридического лица		
1						
2						
3						

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).  
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 62,96 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 2495,76 голоса.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3944,70 квадратных метров, в том числе 0,00 квадратных метров нежилых помещений и 3944,70 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 2487 квадратных метров.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.07.2021 г.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

**Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.**

Слушали Чурпанов А. В.

(ФИО)

**Краткое содержание:** избрать председателя собрания

Чурпанов А. В.

избрать секретарем

собрания Давыдова Ч. Ф.

и членов счетной комиссии: Чурпанов А. В.

и наделить их правом подписания протоколов.

**Предложено:** избрать председателя собрания

Чурпанов А. В.

Избрать секретарем

собрания Давыдова Ч. Ф.

и членов счетной комиссии: Чурпанов А. В.

и наделить их правом подписания протоколов.

**Решили (постановили):** избрать председателя собрания

Чурпанов А. В.

Избрать секретарем

собрания Давыдова Ч. Ф.

и членов счетной комиссии: Чурпанов А. В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2495,76 голосов



Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Слушали Руппелль Т.В.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3/2 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 24757 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Руппелль Т.В.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 24757 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Руппелль Т.В.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧУСК "Кировская", Паллас НПО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧУСК "Кировская", Паллас НПО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧУСК "Кировская", Паллас НПО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 24757 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется  
(нужное подчеркнуть)

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО ЧУМЕТ, "Александровская", Петухова, 152  
г. Санкт-Петербург

**Приложения к протоколу общего собрания:**

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах\*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах\*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах\*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 06 листах\*

**Подписи:**

Председательствующий на общем собрании:

И.В. Купинцев (дата проставления подписи) 28.06.2021

Секретарь общего собрания:

В.А. Мавгуров (дата проставления подписи) 28.06.2021

Лица, проводившие подсчет голосов:

М.В. Радренко (дата проставления подписи) 28.06.2021

- / (дата проставления подписи)

- / (дата проставления подписи)